



**PRÉFET
DES CÔTES-
D'ARMOR**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

**Direction départementale
des territoires et de la mer**

COMMISSION DÉPARTEMENTALE DE LA PRÉSERVATION DES ESPACES NATURELS, AGRICOLES ET FORESTIERS

Séance du 8 juillet 2021

La commission départementale de la préservation des espaces naturels, agricoles et forestiers,

Vu le code rural et de la pêche maritime et notamment les articles L 1112-1-1 et D 112-1-11 ;

Vu le code de l'urbanisme et notamment son article L 151-12 ;

Vu le décret n°2015-644 relatif aux commissions départementales et interdépartementales de préservation des espaces naturels, agricoles et forestiers en métropole ;

Vu l'arrêté préfectoral du 11 octobre 2017 portant modification de la composition de la commission départementale de la préservation des espaces naturels, agricoles et forestiers des Côtes-d'Armor ;

Vu la modification n°1 du PLUiH de DINAN Agglomération, transmis à la CDPENAF le 7 juin 2021 et plus particulièrement l'évolution des dispositions réglementaires encadrant les extensions et les annexes aux bâtiments d'habitation existants en zone agricole et forestière ;

Considérant que les dispositions de ce projet de règlement précisent les zones d'implantation et les conditions de hauteur et d'emprise de ces extensions et annexes ;

Considérant que ces dispositions permettent d'assurer leur insertion dans l'environnement et leur compatibilité avec le maintien du caractère naturel, agricole ou forestier de la zone ;

Émet, à l'unanimité, un avis favorable aux dispositions réglementaires du projet de règlement du PLUiH de DINAN Agglomération, issues de la modification n°1.

Saint-Brieuc, le 8 juillet 2021

**Le président de la commission départementale
de la préservation des espaces naturels, agricoles et forestiers**


Eric HENNION